

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu
ADRES INWESTYCJI: Ul. Chlebna 72K m. 2, Grodzisk Mazowiecki
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA: UL. T. Kościuszki 32A
Grodzisk Mazowiecki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

inż. Jolanta Redzisz

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 13 kwietnia 2023

POZIOM CEN: 13.04.2023

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł
SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
czwartek, 13 kwietnia 2023

Data zatwierdzenia

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE				
1 d.1	KNP 06 0211 -03.01	Demontaż kratki wentylacyjnej	szt.	1,000		
2 d.1	KNR-W 4-01 0917-09 analogia	Demontaż karnisza dł. 1,8m	szt.	1,000		
3 d.1	analiza indywidualna	Demontaż ze ścian kołków i uzupełnienie otworów po zdemontowanych kołkach	szt	20,000		
4 d.1	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie farby z sufitu	m2	21,650		
5 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2	$(0,8 + 1,2) * 0,75 = 1,500$		
6 d.1	KNR 4-02 0314-04	Demontaż rury zapieczowej	szt.	1,000		
7 d.1	KNR 4-02 0314-04	Demontaż kuchni węglowej	szt.	1,000		
8 d.1	KNR 4-02 0314-04	Demontaż blachy pod kuchnią o wym. 1,0x1,0m	szt.	1,000		
9 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2	21,650		
10 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru skrzydła drzwiowego	m2	$0,9 * 2,0 * 1 = 1,800$		
11 d.1	KNR 19-01 1022-05	Demontaż okuć okiennych - klamki	szt.	2,000		
12 d.1	KNNR-W 3 1008-01	Opalenie farby olejnej z parapetu betonowego	m2	$1,79 * 0,36 = 0,644$		
13 d.1	KNR 4-04 1101-03 analogia	Transport materiałów z rozbiórki z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m3	$21,65 * 0,02 + 1,5 * 0,05 + 0,5 + 21,65 * 0,05 = 2,091$		
14 d.1	KNR 4-04 1101-06 analogia	Transport materiałów z rozbiórki z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3	$21,65 * 0,02 + 1,5 * 0,05 + 0,5 + 21,65 * 0,05 = 2,091$		
15 d.1	analiza indywidualna	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórki	m3	$21,65 * 0,02 + 1,5 * 0,05 + 0,5 + 21,65 * 0,05 = 2,091$		
Razem dział: ROBOTY DEMONTAŻOWE						
2		ROBOTY MONTAŻOWE				
16 d.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1,000		
17 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	21,650		
18 d.2	KNR AT-22 0101-04	Dwukrotne szpachlowanie sufitu Krotność = 2	m2	21,650		
19 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	21,650		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
20 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2	(5,56 + 4,34 + 3,32 + 1,11 + 2,24 + 3,23) * 2,6 = 51,480		
21 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	21,650		
22 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	(5,56 + 4,34 + 3,32 + 1,11 + 2,24 + 3,23) * 2,6 = 51,480		
23 d.2	KNR AT-22 0101-04	Szpachlowanie ściany po skuciu glazury	m2	(0,8 + 1,2) * 0,75 = 1,500		
24 d.2	KNR 7-34 0118-03	dwukrotne malowanie lamperii przy kuchni węglowej 2x farbą olejną z przygotowaniem podłoża	m2	(1,3 + 1,0) * 1,5 = 3,450		
25 d.2	KNR 2-02 1309-09	Montaż pieców lub kuchni przenośnych do przewodu kominowego	szt.	1,000		
26 d.2	TZKNBK XVIII III B-38	Rury spalinowe (do pieców i term) żaroodporne wraz z rozetą ścienną	kpl.	1,000		
27 d.2	KNR-W 2-16 0515-03	Montaż blachy stalowej pod kuchnię 1,0x1,0m	m2	1,0 * 1,0 = 1,000		
28 d.2	KNR 2 1206-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną	m2	21,650		
29 d.2	KNKRB 2 1106-06	Listwy przyściennie z pcv	m	18,800		
30 d.2	KNR 19-01 1025-21	Założenie na nowym miejscu okuć okiennych - klamki	szt.	2,000		
31 d.2	KNP 02 1508 -02.02	Regulacja okien zespolonych dwuskrzydłowych	szt.	1,000		
32 d.2	KNR 7-34 0118-03	dwukrotne malowanie farbą olejną białą parapetu betonowego	m2	1,79 * 0,36 = 0,644		
33 d.2	KNR 13-23 1004-06	Malowanie dwukrotne farbą olejną ościeżnicy drzwiowej	m2	(0,9 + 2,0 * 2) * 0,35 = 1,715		
34 d.2	KNR-W 2-02 1024-02	Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone	m2	0,9 * 2,0 = 1,800		
35 d.2	KNR 13-23 1001-04	Mycie okien (ramy + szyby)	m2	1,77 * 1,44 = 2,549		
Razem dział: ROBOTY MONTAŻOWE						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						